Regione Piemonte **Provincia di Torino**

UNIONE MONTANA ALTO CANAVESE

(Comuni di Forno Canavese, Rivara, Rocca Canavese, Levone, Pratiglione)
Sede Legale: Corso Ogliani n° 9 – 10080 Rivara
Codice Fiscale 92519590019

Procedura aperta per l'appalto dei Lavori di Riqualificazione energetica del Teatro Comunale di Rivara (CUP D87J18000070006) (CIG 81582511B4)

BANDO DI GARA

Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice

I.1) Denominazione e indirizzi: UNIONE MONTANA ALTO CANAVESE, Corso Ogliani , 9 – 10080 RIVARA (TO)
tel. +39 0124/31109 – fax +39 0124/31527
e-mail: lavoripubblici.umac@pec.it – Sito internet: www.unione.altocanavese.to.it
Portale Appalti Unione Montana Alto Canavese:
https://appalti.unione.altocanavese.to.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp

I. 2) Appalto congiunto: NO.

I.3) Comunicazione
I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso i punti di contatto sottoindicati:
Portale Appalti Unione Montana Alto Canavese:
https://appalti.unione.altocanavese.to.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp

Sito internet Unione Montana Alto Canavese - Bandi di Gara:
https://www.unione.altocanavese.to.it/it-it/home

Ulteriori informazioni sono disponibili presso gli indirizzi sopraindicati.

Presentazione delle offerte : La procedura verrà espletata attraverso il Portale Appalti dell'Unione Montana Alto Canavese, accessibile sul sito dell'Unione Montana Alto Canavese, home page, fondo pagina "ACCESSO RAPIDO- Albo Fornitori".
oppure URLL: https://appalti.unione.altocanavese.to.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp;

Pertanto, per partecipare alla procedura, l'operatore economico interessato, dovrà:
Accedere al portale appalti dell'Unione Montana, provvedere alla registrazione della propria ditta, (in alto a sinistra REGISTRATI);
Attendere l'invio da parte del sistema, a mezzo pec, delle comunicazioni per l'ottenimento della password di accesso;
Una volta ottenute le credenziali per l'accesso, accedere al portale con le stesse credenziali (nome utente e password);
Ricercare in "Procedure di interesse", "Bandi di Gara" il lavoro oggetto della presente;

Procedere con "visualizza scheda" e "presentazione offerta";
(e comunque presente la sezione istruzioni e manuali in alto a sinistra della prima pagina).

I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice: Autorità Locale

Sezione II: Oggetto.

II.1.1) Denominazione: Procedura aperta per l'appalto dei "Lavori di Riqualificazione energetica del Teatro Comunale di Rivara".

II.1.2) Codice CPV principale: 45454000-4: Lavori di ristrutturazione.

II.1.3) Tipo di appalto: Lavori

II.1.4) Breve descrizione: Lavori di Riqualificazione energetica del Teatro Comunale di Rivara.

II.1.5) Valore stimato:
Importo a base di gara € 197.376,18 dei quali € 191.074,81 per lavori a base d'asta (di cui € 50.679,36 quali oneri di incidenza della mano d'opera) ed € 6.301,37 quali oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso.

II.2.3) Luogo di esecuzione: Teatro comunale del Comune di RIVARA sito in Via B. Grassa a RIVARA.

II.2.5) Criterio di aggiudicazione: Criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, co. 3, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016.

II.2.7) Durata del contratto d'appalto: Il termine per l'esecuzione dei lavori è di n° 100 giorni;

II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea. L'appalto **NON** è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea.

Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico

III.1.4) Norme e criteri oggettivi di partecipazione.
Sono ammessi a partecipare alla procedura in oggetto gli operatori economici di cui all'art. 45, comma 2, lettere a), b), c), d, e), f), g) del D.Lgs. n. 50/2016.

Ai soggetti che intendano riunirsi o consorziarsi si applicano le disposizioni di cui all'art. 48 del D.Lgs. n. 50/2016.

I partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale (art. 80 del d.lgs. n. 50/2016);

I partecipanti devono essere in possesso di attestazione SOA per la categoria prevalente OG11;

Categorie :

L'appalto ha per oggetto i lavori di Riqualificazione energetica del Teatro Comunale di Rivara – **Categoria prevalente *"OG11"*** - Importo **Euro** 191.074,81 (oltre I.V.A) (classifica I^{a} – art. 61, comma 4, del D.P.R. n. 207/2010) – suddivisa come segue:

	Tabella lavorazioni	Cat.	Class.	Euro	Percentuale
1	**Opere categoria prevalente: "Impianti tecnologici"**	OG11	I	121.418,93	63,55%
2	**Opere scorporabili: "Edifici civili ed industriali"**	OG1	I	69.655,88	36,45%

Sezione IV: Procedura

IV.1.1) Forma della procedura: Procedura aperta telematica ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016 da espletarsi attraverso il Portale Appalti dell'Unione Montana Alto Canavese.

IV.1.2) Sopraluogo Obbligatorio : SI previa richiesta (vedere le date disponibili indicate nel disciplinare)

IV.1.3) Termine per il ricevimento delle offerte: 18.01.2020 ore 12:00

IV.1.4) Data prima seduta di gara: 21.01.2020 ore 9:30

IV.1.5) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte: Italiana

Sezione VI: Altre informazioni

VI.1) Informazioni relative ai flussi di lavoro elettronici:

Sarà accettata solo la fatturazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

VI.2) Informazioni complementari:

- ✓ procedura di aggiudicazione prescelta: procedura aperta ai sensi dell'art. 60 e con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 3, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016, da espletarsi attraverso il Portale Appalti dell'Unione Montana Alto Canavese;
- ✓ sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs. n. 50/2016, nonché concorrenti con sede in altri Stati diversi dall'Italia, alle condizioni previste nel codice stesso;
- ✓ è esclusa la possibilità di avvalersi dell'istituto dell'avvalimento per la categoria OG11, in quanto opere per le quali sono necessari lavori o componenti di notevole contenuto tecnologico di cui all'art. 2 del D.M. 10.11.2016 n° 248.
- ✓ si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta purché congrua e conveniente;
- ✓ la stazione appaltante si riserva ai sensi dell'art. 95, co. 12 del Codice di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;
- ✓ per i consorzi stabili la sussistenza dei requisiti richiesti è valutata, ai sensi dell'art. 47 del D.Lgs. n. 50/2016;
- ✓ per i raggruppamenti temporanei di impresa e/o consorzi ordinari i requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale devono essere posseduti dal soggetto nel suo complesso, fermo restando che la mandataria dovrà possedere i requisiti ed eseguire la prestazione in misura maggioritaria;
- ✓ gli importi dichiarati da operatori economici stabiliti in stati diversi dall'Italia qualora espressi in altra valuta dovranno essere convertiti in euro;
- ✓ la stazione appaltante procederà con la verifica delle offerte anormalmente basse ai sensi dell'art. 97 del codice.
- ✓ è ammesso il subappalto nei limiti di cui all'art. 105 del codice.
- ✓ le controversie insorte durante l'esecuzione del contratto saranno devolute alla competenza del giudice ordinario;
- ✓ i dati raccolti saranno trattati ex D.Lgs. n. 196/2003 esclusivamente nell'ambito della presente gara;
- ✓ ai sensi dell'art. 83, co. 9 del Codice le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio. In particolare, in caso di mancanza, incompletezza e di ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del documento di gara unico europeo di cui all'articolo 85, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica e all'offerta tecnica, la stazione appaltante assegna al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere. In caso d'inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente è escluso dalla gara. Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.

- ✓ tutte le spese connesse alla stipula del contratto (imposte, tasse, diritti di segreteria, etc.) sono a totale carico dell'affidatario.
- ✓ il Responsabile Unico del procedimento è CONRADO geom. Andrea.

VI.4) Procedure di ricorso.

VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso: Tribunale Amministrativo Regionale del Piemonte;

Data di pubblicazione del presente Bando: 30.12.2019

Il Responsabile del Settore Lavori Pubblici
(CONRADO geom. Andrea)