

REGIONE PIEMONTE

Città Metropolitana di TORINO

UNIONE MONTANA ALTO CANAVESE

Settore lavori Pubblici Manutenzioni ed Ambiente

VERBALE N. 2 (seconda seduta pubblica seggio di gara) PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE DELLA PROCEDURA NEGOZIATA AD OFFERTE SEGRETE PER L'APPALTO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL PERCORSO "SENTIERI TRA LE VIGNE" NEI COMUNI DI LEVONE, RIVARA E FORNO CANAVESE - C.U.P. D33B19000050006 – C.I.G. 8131299036.

IMPORTO A BASE D'ASTA DI € 64.792,11.

L'anno **duemilaventi** addì **diciassette** del mese di **Febbraio** alle ore **12:00** presso l'Ufficio del Settore Lavori Pubblici Manutenzione ed Ambiente dell'Unione Montana Alto Canavese - Corso Ogliani n. 9 - 10080 RIVARA.

Presente il Sig. CONRADO geom. Andrea, nato a TORINO il 22.06.1966, nella sua qualità di Responsabile del Settore Lavori Pubblici Manutenzioni ed Ambiente dell'Unione Montana Alto Canavese, Presidente della procedura negoziata, alla presenza dei testimoni Signori:

- TRUFFARELLI Maria Silvia, Istruttore Amministrativo dell'Unione Montana Alto Canavese, con funzioni di Segretario;
- GARZINO Roberto, Istruttore Tecnico dell'Unione Montana Alto Canavese.
- CERETTO Patrizia, dipendente dell'Unione Montana Alto Canavese.

Premesso:

— Che con deliberazione della Giunta dell'Unione Montana Alto Canavese 035 del 16.07.2019, si approvava il progetto esecutivo dei lavori di realizzazione del percorso "Sentieri tra le Vigne" nei Comuni di LEVONE, RIVARA e FORNO Canavese, redatto da MAGGIO Arch. Roberta, nata a Ivrea il 13/12/1971 residente in Via Maggiovetto n° 9 a Bairo – Cod. Fisc. MGGRRT71T53E379K, dell'importo complessivo di € 90.000,00, di cui € 64.792,11 per lavori di cui € 63.417,24 per lavori a base d'asta (di cui € 16.922,62 per incidenza della manodopera) ed € 1.374,87 quali oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso ed € 25.207,89 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

- Che con determinazione n° 530 in data 21.11.2019 del Responsabile del Settore Lavori Pubblici Manutenzione e Ambiente, veniva approvato l'Avviso indagine di mercato per selezione operatori economici;
- Che in data 21.11.2019, veniva pubblicato sul Portale Appalti nonché sul sito internet dell'Unione Montana Alto Canavese - Sezione "Amministrazione", sottosezione "Atti e Pubblicazioni - Bandi di gara", l'Avviso pubblico, per l'indagine di mercato ai fini dell'individuazione degli operatori economici da invitare a procedura negoziata, senza previa pubblicazione di un bando, fissando per le ore 12:00 del giorno 06.12.2019, il termine ultimo di ricezione delle candidature;
- Che in data 06.12.2019 è stato redatto il verbale di ricezione istanze di partecipazione, dal quale risulta che sono pervenute n. 39 richieste;
- Che in data 09.12.2019 è stato redatto il verbale di sorteggio delle n° 20 ditte da invitare alla procedura negoziata;
- Che le modalità della procedura negoziata sono stabilite nella lettera di richiesta di presentazione di offerta economica, approvata con la determina n. 579 del 18.12.2019 del Responsabile del Settore Lavori Pubblici Manutenzione e Ambiente, con la quale veniva dato avvio alle procedure di gara;
- Che con nota prot. n. 4397 in data 18.12.2019, veniva richiesto alle Ditte individuate di presentare la loro migliore offerta per l'aggiudicazione dei lavori di che trattasi, attraverso l'utilizzo del portale telematico (portale appalti) dell'Unione Montana Alto Canavese;
- Che all'ora stabilita si procede sul portale telematico alla verifica delle ditte che hanno presentato offerta e si dà atto che entro le ore 12,00 del giorno 10.01.2020 sono pervenute le offerte delle seguenti ditte:

Presentazione Plico		Protocollo Plico			Dati partecipanti
del	Ora	n°	del	Ora	
03/01/2020	20:57	17	04/01/2020	09:00	IMPRESA FORESTALE VAL GALLENCA di Cattarello Davide
07/01/2020	15:01	29	08/01/2020	09:01	FUTUR GARDEN S.r.l.
08/01/2020	11:00	33	08/01/2020	09:02	C.E.V.I.G. S.r.l.
09/01/2020	08:21	42	09/01/2020	09:01	Hortilus e Vivai
09/01/2020	11:17	48	09/01/2020	09:02	Terra Bosc
09/01/2020	12:53	51	09/01/2020	09:03	PUNTA LERA S.C.
09/01/2020	18:15	57	10/01/2020	09:01	AGRI SCAVI S.a.s.
09/01/2020	19:37	59	10/01/2020	09:03	RP ALL SERVICE
10/01/2020	09:18	63	10/01/2020	09:04	EVANCON S.r.l.
10/01/2020	09:44	66	10/01/2020	09:05	PURICELLI AMBIENTE VERDE S.r.l.
10/01/2020	10:23	69	10/01/2020	09:06	GECCO COSTRUZIONI S.r.l.
10/01/2020	11:01	75	10/01/2020	09:07	FRATELLI AIRAUDI S.a.s. DI Airaudi Mauro & C.
10/01/2020	11:12	76	10/01/2020	09:08	DEA COSTRUZIONI S.r.l.

- Che con "Verbale n. 1" redatto in data 03.02.2020 si provvedeva alla verifica della documentazione amministrativa presente all'interno della Busta 1 inserita nei plichi delle ditte n° 13 ditte che hanno presentato il plico nei termini previsti, provvedendo così ad andare in soccorso istruttorio per le ditte che non hanno presentato completamente la documentazione amministrativa richiesta;
- Che con nota prot. n° 215 in data 05.02.2020 si provvedeva a richiedere alle ditte interessate dal soccorso istruttorio la presentazione della documentazione risultante mancante e/o incompleta;
- Che entro le ore 12:00 del giorno 15.02.2020, sono prevenute le integrazioni prodotte dalle seguenti Ditte:

Ditta	Protocollo	data
IMPRESA FORESTALE VAL GALLENCA	258	14.02.2020
TERRA BOSC	245	12.02.2020
PUNTA LERA SC	264	17.02.2020
AGRI SCAVI S.a.s.	220	06.02.2020
RP ALL SERVICE	267	17.02.2020

Che alle operazioni di gara non risulta presente nessun delegato dalla Ditte ammesse;

- Che a seguito della verifica della documentazione presentata sono risultate:

Esclusa la ditta: IMPRESA FORESTALE VAL GALLENCA in quanto nel DGUE integrativo dichiara di aver eseguito lavori analoghi per l'importo di € 40000 inferiore all'importo posto a base di gara e pertanto non verifica il requisito di capacità tecnico organizzativa richiesto;

Ammesse le ditte: TERRA BOSC, PUNTA LERA SC, AGRI SCAVI S.a.s., RP ALL SERVICE, in quanto presentavano la documentazione integrativa richiesta;

- Il presidente, successivamente, procede all'apertura delle offerte economiche, con l'utilizzo del portale telematico, al fine di determinare la soglia di anomalia, ed eventualmente aggiudicare in via provvisoria l'esecuzione dei lavori di che trattasi;

Il Presidente, quindi procede all'acquisizione dal portale delle buste telematiche contenenti l'offerta economica delle ditte, al fine di verificare la correttezza formale e la completezza della documentazione in essa contenuta.

Dato atto che la documentazione prodotta dalle ditte risulta essere idonea e conforme a quanto richiesto nella lettera di richiesta di presentazione di offerta economica, e che pertanto tutte le n° 12 ditte vengono ammesse alla gara, così come risulta dal seguente elenco:

<i>n° plico</i>	Ditta	Ammessa / Esclusa
01	FUTUR GARDEN S.r.l.	Ammessa
02	C.E.V.I.G. S.r.l.	Ammessa
03	Hortilus e Vivai	Ammessa
04	Terra Bosc	Ammessa
05	PUNTA LERA S.C.	Ammessa
06	AGRI SCAVI S.a.s.	Ammessa
07	RP ALL SERVICE	Ammessa
08	EVANCON S.r.l.	Ammessa
09	PURICELLI AMBIENTE VERDE S.r.l.	Ammessa
10	GECCO COSTRUZIONI S.r.l.	Ammessa
11	FRATELLI AIRAUDI S.a.s. DI Airaudi Mauro & C.	Ammessa
12	DEA COSTRUZIONI S.r.l.	Ammessa

Dato atto che il n. delle ditte ammesse all'apertura dell'offerta economica è pari a n. 12 (dodici), pertanto:

- si procede al calcolo della soglia di anomalia come indicato dall'art. 97, co. 2bis;

Il Presidente, quindi, procede all'apertura delle offerte economiche delle ditte ammesse, e legge ad alta voce i ribassi, come segue:

<i>n° d'ord.</i>	Ditta Richiedente	Ribasso %
01	FUTUR GARDEN S.r.l.	-6,50
02	C.E.V.I.G. S.r.l.	-6,88
03	Hortilus e Vivai	-19,789
04	Terra Bosc	-28,50
05	PUNTA LERA S.C.	-16,54
06	AGRI SCAVI S.a.s.	-18,575
07	RP ALL SERVICE	-12,875
08	EVANCON S.r.l.	-20,28
09	PURICELLI AMBIENTE VERDE S.r.l.	-17,17
10	GECCO COSTRUZIONI S.r.l.	-20,432
11	FRATELLI AIRAUDI S.a.s. DI Airaudi Mauro & C.	-14,50
12	DEA COSTRUZIONI S.r.l.	-13,171

Quindi il programma procede a calcolare la soglia di anomalia, come segue:

- ai sensi dell'art. 97, comma 2bis, del D.Lgs. 18.04.2016, n. 50 e s.m.i. si provvede al calcolo della somma e della media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e quelle di minor ribasso :

$$(19,789+16,54+18,575+12,875+20,28+17,17+14,50+13,171) = 132,90;$$

Si procede, ora, al calcolo della media delle offerte ammesse : $132,90 / 8 = 16,6125$;

Si procede ora al calcolo dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la media calcolata come segue:

$$17,17 - 16,6125 = 0,56$$

$$18,575 - 16,6125 = 1,96$$

$$19,789 - 16,6125 = 3,18$$

$$20,28 - 16,6125 = 3,67$$

$$(0,56 + 1,96 + 3,18 + 3,67) / 4 = 2,341$$

Si procede ora al calcolo del rapporto tra lo scarto medio aritmetico e la media aritmetica:

$$2,341 / 16,6125 = 0,140917983$$

Infine ai sensi del punto d) dell'art. 97 comma 2 bis essendo il rapporto tra lo scarto medio aritmetico e la media aritmetica inferiore a 0,15 si procede al calcolo della soglia di anomalia come valore della media aritmetica incrementata del 20 per cento della medesima media aritmetica, come segue:

$$16,6125 + (16,6125 \times 20\%) = 19,9350$$

Rilevato che la Ditta che ha praticato il ribasso che più si avvicina alla soglia di anomalia e che, quindi, risulta la prima classificata è la ditta Hortilus e Vivai, con sede legale in Via Ceretto n° 1 a COLLERETTO GIACOSA (TO) – Partita I.V.A. 10505460013, con un ribasso del 19,789% pari ad un importo di aggiudicazione di € 50.867,60 (diconsi euro cinquantamilaottocentosessantasette/60) oltre la somma di € 1.374,87 (diconsi euro milletrecentosettantaquattro/87) per oneri della sicurezza, quindi, per un importo complessivo di aggiudicazione di € 52.242,47 (diconsi euro cinquantaduemiladuecentoquarantadue/47), oltre I.V.A. al 10%.

Rilevato, altresì, che il concorrente che segue in graduatoria è la Ditta AGRI.SCAVI S.a.s., con sede legale in Via Chiabotti n° 53 a CHIVASSO (TO), Partita I.V.A. 07518000018;

Il Presidente, ai fini dell'aggiudicazione dell'appalto dei lavori di realizzazione del percorso "Sentieri tra le Vigne" nei Comuni di LEVONE, RIVARA e FORNO Canavese, approva la graduatoria finale degli offerenti, e propone l'aggiudicazione all'operatore economico classificatosi al primo posto;

Il Presidente, infine, dà atto che si procederà nei confronti del primo classificato, ai sensi dell'art. 36, co. 6 del D.Lgs. 18.04.2016, n. 50 e s.m.i., alla verifica dei requisiti generali e speciali, nonché di capacità economico-finanziaria e tecnico-

organizzativa di cui al combinato disposto degli artt. 83, 2° comma e 216, 14° comma del richiamato D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

Il presente verbale viene, pertanto, letto a tutti gli intervenuti che in segno di conferma ed approvazione lo sottoscrivono.

IL PRESIDENTE

F.to (CONRADO geom. Andrea)

I TESTIMONI

F.to (GARZINO geom. Roberto)

F.to (CERETTO Patrizia)

IL SEGRETARIO

F.to (TRUFFARELLI Maria Silvia)