

REGIONE PIEMONTE

Città Metropolitana di TORINO

UNIONE MONTANA ALTO CANAVESE

Settore lavori Pubblici Manutenzioni ed Ambiente

**VERBALE N. 2 (seconda seduta pubblica seggio di gara) DELLA
PROCEDURA NEGOZIATA PER L'APPALTO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE
DI N° 2 INTERVENTI DI CONSOLIDAMENTO DI VERSANTI A PROTEZIONE
DELLE STRADE COMUNALI RISPETTIVAMENTE IN B.TA. VALLOSERE e
CASE GARA NEL COMUNE DI ROCCA CANAVESE - C.U.P.
D47H19001920004 – C.I.G. 8148768016.**

IMPORTO A BASE D'ASTA DI € 61.275,31.

L'anno duemilaventi addì dodici del mese di Febbraio alle ore 10:30 presso l'Ufficio del Settore Lavori Pubblici Manutenzione ed Ambiente dell'Unione Montana Alto Canavese - Corso Oglioni n. 9 - 10080 RIVARA.

Presente il Sig. CONRADO geom. Andrea, nato a TORINO il 22.04.1966, nella sua qualità di Responsabile del Settore Lavori Pubblici Manutenzioni ed Ambiente dell'Unione Montana Alto Canavese, Presidente della procedura negoziata, alla presenza dei testimoni Signori:

- TRUFFARELLI Maria Silvia, Istruttore Amministrativo del Comune di RIVARA;
- GARZINO Roberto, Istruttore Tecnico del Comune di RIVARA.
- CERETTO Patrizia, dipendente dell'Unione Montana Alto Canavese.

Premesso:

- Che con deliberazione della Giunta dell'Unione Montana Alto Canavese 063 del 29.11.2019, si approvava il progetto esecutivo dei lavori di realizzazione di n. 2 interventi di consolidamento di versanti a protezione delle strade comunali rispettivamente in B.ta VALLOSERE e Case GARA del Comune di ROCCA CANAVESE, redatto da VAUDAGNA ing. Stefano C.F. VDGSFN87E07L219G, dello Studio VIESSE Ingegneri Associati, con sede in Via Silvio Pellico n° 12 a CIRIÉ' (TO) P. I.V.A. 09619150015, dell'importo complessivo di € 61.275,31 per lavori di cui € 60.008,51 per lavori a base d'asta, € 1.266,80 quali oneri sulla sicurezza

non soggetti a ribasso ed € 28.724,69 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

— Che con determinazione n° 548 in data 04.12.2019 del Responsabile del Settore Lavori Pubblici Manutenzione e Ambiente, veniva approvato l'Avviso indagine di mercato per selezione operatori economici;

— Che in data 04.12.2019, veniva pubblicato sul Portale Appalti nonché sul sito internet dell'Unione Montana Alto Canavese - Sezione "Amministrazione", sottosezione "Atti e Pubblicazioni - Bandi di gara", l'Avviso pubblico, per l'indagine di mercato ai fini dell'individuazione degli operatori economici da invitare a procedura negoziata, senza previa pubblicazione di un bando, fissando per le ore 12:00 del giorno 17.12.2019, il termine ultimo di ricezione delle candidature;

— Che in data 18.12.2019 è stato redatto il verbale di ricezione istanze di partecipazione, dal quale risulta che sono pervenute n. 18 richieste;

— Che essendo pervenute n° 18 istanze di partecipazione, viene richiesta l'offerta a tutte le n° 18 ditte;

— Che le modalità della procedura negoziata sono stabilite nella lettera di richiesta di presentazione di offerta economica, approvata con la determina n. 582 del 19.12.2019 del Responsabile del Settore Lavori Pubblici Manutenzione e Ambiente, con la quale veniva dato avvio alle procedure di gara;

— Che con nota prot. n. 4437 in data 19.12.2019, veniva richiesto alle Ditte individuate di presentare la loro migliore offerta per l'aggiudicazione dei lavori di che trattasi, attraverso l'utilizzo del portale telematico (portale appalti) dell'Unione Montana Alto Canavese;

— Che all'ora stabilita si procede sul portale telematico alla verifica delle ditte che hanno presentato offerta e si dà atto che entro le ore 12,00 del giorno 13.01.2020 sono pervenute le offerte delle seguenti ditte:

Presentazione Plico		Protocollo Plico			Dati partecipanti
del	Ora	n°	del	Ora	
03.01.2020	20:36	16	04.01.2020	09:00	APPALTI E COSTRUZIONI Via Volta n° 1 - VALPERGA (TO)
08.01.2020	14:57	39	09.01.2020	09:01	ECOGRID SRL Piazza San Rocco n° 5 - CALIZZANO (SV)
09.01.2020	11:20	49	09.01.2020	09:02	PMP COSTRUZIONI S.r.l. Cr.so Felice Cavallotti n° 54 - ASTI (AT)
09.01.2020	11:53	50	09.01.2020	09:03	GODINO SCAVI S.r.l. Strada Cioca, 10 - BRICHERASIO (TO)
09.01.2020	17:24	55	10.01.2020	09:02	IMPRESA FORESTALE VAL GALLENCA di Cattarello Davide Via Braida n° 14 CANISCHIO (TO)
10.01.2020	10:26	70	10.01.2020	09:03	ECOSOIL Corso Fratelli cervi n° 23/2-COLLEGNO

10.01.2020	10:32	71	10.01.2020	09:01	C.E.V.I.G. S.r.l. Via Busano n° 37 - RIVARA (TO)
10.01.2020	10:41	73	10.01.2020	09:03	MADONNA COSTRUZIONI S.r.l. Via Vittorio Veneto n° 11 - SALERNO
10.01.2020	18:42	82	10.01.2020	09:01	S.C. EDIL DI PAGLIERO RENZO S.a.s. Frazione Spineto, 185 10081 CASTELLAMONTE (TO)
13.01.2020	10:34	90	13.01.2020	09:01	L.C.P. FUNI S.r.l. Via Faede n° 1 ESINE (BS)

- Visto il verbale n° 01 in data 27.01.2020, con il quale si dava anche atto che a seguito della verifica della correttezza formale e completezza della documentazione in essa contenuta, emergeva la mancanza e/o incompletezza di alcuna documentazione e pertanto si ravvisava la necessità del soccorso istruttorio nei confronti delle ditte: APPALTI E COSTRUZIONI S.r.l. e IMPRESA FORESTALE VAL GALLENCA;

- Richiamata la propria nota prot. n° 169 in data 30.01.2020, con la quale si è provveduto a richiedere alle ditte l'integrazione della documentazione mancante e/o carente;

dato atto che, entro i termini previsti, entrambe le ditte APPALTI E COSTRUZIONI S.r.l. e IMPRESA FORESTALE VAL GALLENCA, facevano pervenire la documentazione richiesta in sede di soccorso istruttorio;

— Che alle operazioni di gara non è presente alcun rappresentante delle ditte partecipanti;

Il presidente pertanto, provvedeva ad analizzare la documentazione integrativa richiesta, dalla quale emergeva quanto segue:

- Ditta APPALTI E COSTRUZIONI S.r.l. : la ditta faceva pervenire la documentazione integrativa richiesta e la stessa risulta completa e conforme a quanto richiesto e pertanto viene ammessa alla successiva fase di gara;

- Ditta l'IMPRESA FORESTALE VAL GALLENCA faceva pervenire la documentazione richiesta, tra cui DGUE completo della Parte IV, Sezione c) nel quale mancava l'indicazione dei lavori analoghi eseguiti negli ultimi 5 anni al fine della verifica della capacità tecnica e professionale di cui all'art. 83 comma 1 lett. c) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..

la ditta nella Parte IV, Sezione c) del DGUE integrativo, dichiarava di non aver eseguito opere di consolidamento mediante micropali, pertanto, non potendo essere verificato il requisito di capacità tecnica e professionale di cui all'art. 83 comma 1 lett. c) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., viene esclusa dalla procedura di gara;

- Il presidente, successivamente, procede all'apertura delle offerte economiche, con l'utilizzo del portale telematico, al fine di determinare la soglia di anomalia, ed eventualmente aggiudicare in via provvisoria l'esecuzione dei lavori di che trattasi;

Il Presidente, fa presente che essendo pervenute solamente n. 9 offerte valide e pertanto inferiori a n. 10, non è esercitabile l'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia di cui al comma 8) dell'art. 97;

Il Presidente, quindi procede all'acquisizione dal portale delle buste telematiche contenenti l'offerta economica delle ditte, al fine di verificare la correttezza formale e la completezza della documentazione in essa contenuta.

Dato atto, che, la documentazione prodotta dalle ditte risulta essere idonea e conforme a quanto richiesto nella lettera di richiesta di presentazione di offerta economica, e che pertanto tutte le n° 9 ditte vengono ammesse alla gara, così come risulta dal seguente elenco:

<i>n° plico</i>	Ditta	Ammessa / Esclusa
01	Appalti e Costruzioni srl	Ammessa
02	ECOGRID SRL	Ammessa
03	PMP COSTRUZIONI S.R.L.	Ammessa
04	GODINO SCAVI S.R.L.	Ammessa
05	ECOSOIL	Ammessa
06	C.E.V.I.G. SRL	Ammessa
07	MADONNA COSTRUZIONI SRL	Ammessa
08	S.C.EDIL DI PAGLIERO RENZO S.A.S	Ammessa
09	L.C.P. FUNI S.R.L.	Ammessa

Dato atto che il n. delle ditte ammesse all'apertura dell'offerta economica è pari a n. 9 (nove), pertanto:

- si procede al calcolo della soglia di anomalia come indicato dall'art. 97, co. 2bis;
- ai sensi dell'art. 97, co. 8, non si procederà all'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia;

Il Presidente, quindi, procede all'apertura delle offerte economiche delle ditte ammesse, e legge ad alta voce i ribassi, come segue:

<i>n° d'ord.</i>	Ditta Richiedente	Ribasso %
01	Appalti e Costruzioni S.r.l.	-19,31
02	ECOGRID S.r.l.	-6,1
03	PMP COSTRUZIONI S.r.l.	-25,438

04	GODINO SCAVI S.r.l.	-30,311
05	ECOSOIL	-34,00
06	C.E.V.I.G. S.r.l.	-22,88
07	MADONNA COSTRUZIONI S.r.l.	-20,799
08	S.C.EDIL DI PAGLIERO RENZO S.a.s.	-13,879
09	L.C.P. FUNI S.R.L.	-5,13

Quindi il programma procede a calcolare la soglia di anomalia, come segue:

– ai sensi dell'art. 97, comma 2bis, del D.Lgs. 18.04.2016, n. 50 e s.m.i. si provvede al calcolo della somma e della media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e quelle di minor ribasso :

$$(19,31+6,10+25,438+30,311+22,88+20,799+13,879) = 138,717;$$

Si procede, ora, al calcolo della media delle offerte ammesse : $138,717 / 7 = 19,817$;

Si procede ora al calcolo dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la media calcolata come segue:

$$30,311 - 19,817 = 10,49$$

$$25,438 - 19,817 = 5,62$$

$$22,880 - 19,817 = 3,06$$

$$20,799 - 19,817 = 0,98$$

$$(10,49+5,62+3,06+0,98)/4 = 5,040286$$

Si procede ora al calcolo del rapporto tra lo scarto medio aritmetico e la media aritmetica:

$$5,040286 / 19,817 = 0,2543452$$

Infine ai sensi del punto e) dell'art. 97 comma 2bis essendo il rapporto tra lo scarto medio aritmetico e la media aritmetica superiore a 0,15 si procede al calcolo della soglia di anomalia come somma della media aritmetica delle offerte e dello scarto medio aritmetico, come segue:

$$19,817 + 5,040286 = 24,8570$$

A questo punto si procede con l'individuazione dei concorrenti ai quali richiedere per iscritto, le spiegazioni delle offerte ammesse in quanto anormalmente basse, ai sensi dell'art. 97, c. 1, 4 e 5, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., che risultano essere i seguenti:

<i>n° plico</i>	<i>Ditta Richiedente</i>	<i>Ribasso %</i>
05	ECOSOIL S.r.l.	-34,00
04	GODINO SCAVI S.r.l.	-30,311

03	PMP COSTRUZIONI S.r.l.	-25,438
----	------------------------	---------

Alla luce di quanto sopra, il Presidente, dispone:

La comunicazione di avvenuta esclusione alla ditta l'IMPRESA FORESTALE VAL GALLENCA, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

La redazione della determina di ammissione/esclusione, la cui adozione dovrà essere comunicata a tutte le ditte che hanno presentato l'offerta ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

l'inoltro alle ditte ECOSOIL S.r.l., GODINO SCAVI S.r.l. e PMP COSTRUZIONI S.r.l. della comunicazione per la richiesta di spiegazioni del ribasso offerto, nel rispetto della tempistica prevista dall'art. 97 comma 5 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. in quanto offerte risultate anomale.

Il presente verbale viene, pertanto, letto a tutti gli intervenuti che in segno di conferma ed approvazione lo sottoscrivono.

IL PRESIDENTE

F.to (CONRADO geom. Andrea)

I TESTIMONI

F.to (CERETTO Patrizia)

F.to (GARZINO Roberto)

IL SEGRETARIO

F.to (TRUFFARELLI Maria Silvia)